

平成 25 年 4 月 4 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号  
東京ビルディング20階

産業ファンド投資法人  
代表者名 執行役員 倉都康行  
(コード番号 3249)

資産運用会社名  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 久我卓也  
問合せ先 インダストリアル本部長 西川嘉人  
TEL. 03-5293-7091 E-mail: iif-3249.ir@mc-ubs.com


## トムソン・ロイター・マーケッツ「DEALWATCH AWARD」2年連続受賞のお知らせ

本投資法人は、トムソン・ロイター・マーケッツ株式会社 DealWatch 主催の「DEALWATCH AWARDS」の株式部門において「J-REIT of the Year」を2年連続で受賞しましたのでお知らせいたします。

トムソン・ロイター・マーケッツ株式会社は、世界的な「インテリジェント情報」を提供する企業グループであり、DEALWATCH AWARDS は、資本市場で引受業者（証券会社）や投資家にアンケートを依頼し、各年度の案件から各部門の受賞候補が選定され、DealWatch 編集部が、「本邦市場が世界の主要市場としてさらに発展していく」という観点から、吟味・選考し、最終的に受賞案件、受賞者が決定されるものです。

以 上

### 【ご参考】

< トムソン・ロイター・マーケッツ株式会社主催 >  THOMSON REUTERS

2011年度 株式部門 「J-REIT of the Year」受賞  
2012年度 株式部門 「J-REIT of the Year」受賞

### < J-REIT of the Year > 産業ファンド投資法人

<条件決定日 1/28> 野村証券／SMBC日興証券／モルガン・スタンレーMUF G証券

CRE戦略により妥当な条件で優良物件を取得。毎回の増資で確実に増配を実現し、投資家の信頼はさらに高まった。110億円程度と調達規模は限定的だったが、グローバル・オファリングとし既存投資主を重視する姿勢も示した。

※「DEALWATCH AWARD 2012」に関する発表文

[http://japan.thomsonreuters.com/wp-content/uploads/2013/04/DWA2012\\_JP.pdf](http://japan.thomsonreuters.com/wp-content/uploads/2013/04/DWA2012_JP.pdf)

### < トムソン・ロイターについて >

トムソン・ロイターは企業と専門家のために「インテリジェント情報」を提供する企業グループです。業界の専門知識に革新的テクノロジーを結びつけ、世界で最も信頼の置かれている報道部門をもち、ファイナンス・リスク、法律、税務・会計、知財・学術情報、メディア市場の主要な意思決定機関に重要情報を提供しています。本社をニューヨークに、また主な事業所をロンドンと米国ミネソタ州イーガンに構えるトムソン・ロイターは、100カ国以上に約60,000人の従業員を擁しています。

### < DEALWATCH AWARDSについて >

1995年、日本関連の資本市場の育成・拡大に資することを目的に、各賞が設置されました。

「本邦市場が世界の主要市場としてさらに発展していく」という観点から、授賞の主な判断基準は、

- 発行市場におけるプライシングが適正であったか
  - 流通市場に移行した後の価格形成はどうであったか
  - 資本市場の発展に、どのような貢献、創意・工夫が為されたか
- 等となっています。

\* 本投資法人のホームページ：<http://www.iif-reit.com/>